

控訴状

令和●年●月●●日

東京高等裁判所 御中

控訴人 平山 久雄

当事者の表示 別紙当事者目録記載のとおり

物件の表示 別紙物件目録記載のとおり

原状回復に代わる損害賠償請求控訴事件

訴訟物の価額 金 1 0 0 0 万円

貼用印紙額 金 円

予納郵便料 金 円

別紙当事者目録記載間の東京地方裁判所令和●年(ワ)第●●●●●号

原状回復に代わる損害賠償請求事件について、令和●年●月●●日言い渡

された判決は 全部不服であるから、控訴を提起する。

第1 原判決の表示

主文

- 1 原告の請求をいずれも棄却する。
- 2 訴訟費用は原告の負担とする。

第2 控訴の趣旨

1 原判決を取り消す

2 (主位的請求)

被控訴人は、控訴人に対し、金100万円及びこれに対する
令和●年●月●日から支払い済みまで、年3パーセントの
割合による金員を支払え

3 (予備的請求)

被控訴人は、控訴人に対し、金100万円及びこれに対する
令和●年●月●日から支払い済みまで、年5パーセントの
割合による金員を支払え

4 訴訟費用は第1審、第2審とともに被控訴人の負担とする
との判決並びに仮執行宣言を求める。

第3 控訴の理由

追って、理由書を提出する。

(別紙)

当 事 者 目 錄

〒 ● ● ● - ● ● ● ●

東京都新宿区歌舞伎町●丁目●番●号

原告 平山 久雄

(送達場所) 同上

(連絡先) 電話 090-●●●●-●●●●

〒 ● ● ● - ● ● ● ●

●●県●●市●●●区●町●番●号

●●●マンション●●●号室

被告 ● ● ●

(別紙)

物件目録

(一棟の建物の表示)

所在 ●●市●●区●町●番地
建物の名称 ●●●●●●●

(専有部分の建物の表示)

家屋番号 ●●町●番の●●●
建物の名称 ●●●号
種類 居宅
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造1階建
床面積 ●階部分 ●. ●平方メートル
所有者 ●● ●●
抵当権 ●●●●銀行

(敷地権の目的たる土地の表示)

土地の符合 1
所在及び地番 ●●市●●区●●町●●●番
地目 宅地
地積 5025.01 平方メートル

(敷地権の表示)

土地の符合 1
敷地権の種類 所有権
敷地権の割合 100000 分の●●●●